



Администрация Каменского муниципального района
Воронежской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«22» июля 2026 г

№ 160

**Об утверждении программы проведения
проверки готовности теплоснабжающей
организации и потребителей
тепловой энергии к отопительному периоду
2026-2027 гг**

В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»:

1. Утвердить прилагаемую программу проведения проверки готовности теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду.

2. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации Каменского муниципального района в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Каменского муниципального района В.В. Сидорова.

Глава
администрации Каменского
муниципального района

А.С. Кателкин

Утверждаю:
Председатель комиссии по проведению
проверки готовности теплоснабжающей
организации и потребителей тепловой
энергии к отопительному периоду
Ю.П. Мошуров

ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2026-2027 годов на территории Каменского муниципального района
Воронежской области

1. Общие положения

1.1. Целью программы проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026 - 2027 годов (далее - программа) является оценка готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения требований, установленных Правилами проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду".

1.3. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.4. Работа комиссий осуществляется в соответствии с графиком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов согласно приложению к настоящей программе.

1.5. В ходе работы комиссиями проверяется выполнение требований, установленных правилами проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - требования по готовности).

1.6. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности.

2. Проведение оценки готовности

2.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия

осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности "Не готов" - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности "Готов с условиями" - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности "Готов" - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

В отношении теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, а также товариществами собственников жилья, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в комиссию. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссию лицами, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

В течение 10 календарных дней с даты предоставления комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) единой теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

2.2. Значение индекса готовности потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, а также товариществами собственников жилья, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

- показатель наличия акта промывки тепло потребляющей установки;
- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления

тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей;

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей.

2.3. Значение индекса готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее - Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.4. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки по форме, рекомендованной приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду".

2.5. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных требованиями по готовности, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

2.6. Паспорт готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов (далее - паспорт готовности) составляется по приказу Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 и выдается Администрацией Каменского муниципального района Воронежской области по каждому объекту проверки в течение 5 рабочих дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный перечнем.

2.7. Сроки выдачи паспортов готовности:

- не позднее 15.09.2026 года для потребителей тепловой энергии, потребляющие установки, которые подключены к системе теплоснабжения;

- не позднее 30.10.2026 года для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в срок до 1 декабря 2026 г.

2.8. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 13 программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду 2026 - 2027 годов посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний. В случае не устранения замечаний указанных в акте, в установленный срок теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности.

В случае не устранения замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок потребителями тепловой энергии, управляющими организациями, а также товариществами собственников жилья, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

3. Права и обязанности членов комиссии

3.1. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

3.2. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии.

3.3. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

3.4. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами

3.5. Председатель (заместитель председателя) комиссии обязан:

3.5.1. возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;

3.5.2. утверждать настоящую программу;

3.5.3. проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;

3.5.4. координировать работу комиссии;

3.5.5. определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

3.6. Члены комиссии обязаны:

3.6.1. лично участвовать в заседаниях комиссии;
3.6.2. выполнять поручения комиссии;
3.6.3. соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации.

3.6.4. при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии.

3.7. Члены комиссии имеют право:

3.7.1. участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

ГРАФИК
проведения оценки готовности к отопительному периоду 2026-2027 года

№ п/п	Наименование лиц, подлежащих оценке обеспечения готовности	Количес тво объекто в	Срок проведения проверки
Теплоснабжающие организации, имеющие тариф на коммунальные услуги по теплоснабжению			
1	МКП «Каменский центр коммунальных услуг»	5	25.08.2026-25.09.2026
Теплоснабжающие организации, не имеющие тариф на коммунальные услуги по теплоснабжению			
Потребители тепловой энергии, не являющиеся жилищным фондом			
1	МКДОУ «Детский сад «Теремок»	1	25.08.2026-01.09.2026
2	МБДОУ «Детский сад «Колокольчик»	1	25.08.2026-01.09.2026
3	МБКУ «Каменская СОШ №1 с УИОП»	1	25.08.2026-01.09.2026
4	МБУК «РДК»	1	25.08.2026-01.09.2026
Потребители тепловой энергии, являющиеся жилищным фондом			
1	пгт. Каменка, ул.Гагарина,18	1	25.08.2026-01.09.2026
2	пгт. Каменка ул.Гагарина,20	1	25.08.2026-01.09.2026
3	пгт. Каменка ул.Гагарина, 22	1	25.08.2026-01.09.2026
4	пгт. Каменка ул.Гагарина, 24	1	25.08.2026-01.09.2026
5	пгт. Каменка ул.Гагарина, 26	1	25.08.2026-01.09.2026
6	пгт. Каменка ул.Гагарина, 28	1	25.08.2026-01.09.2026
7	пгт. Каменка ул.Гагарина, 30	1	25.08.2026-01.09.2026
8	пгт. Каменка ул.Гагарина, 32	1	25.08.2026-01.09.2026
9	пгт. Каменка ул.Гагарина, 34	1	25.08.2026-01.09.2026
10	пгт. Каменка л.Гагарина, 36	1	25.08.2026-01.09.2026
11	пгт. Каменка ул.Гагарина, 38	1	25.08.2026-01.09.2026
12	пгт. Каменка ул.Гагарина, 40	1	25.08.2026-01.09.2026
13	пгт. Каменка ул.Гагарина, 42	1	25.08.2026-01.09.2026
14	пгт. Каменка ул.Гагарина, 44	1	25.08.2026-01.09.2026
15	пгт. Каменка ул.Привокзальная,27	1	25.08.2026-01.09.2026
16	пгт. Каменка ул.Мира, 1	1	25.08.2026-01.09.2026
17	пгт. Каменка ул.Мира, 2	1	25.08.2026-01.09.2026
18	пгт. Каменка ул.Мира, 4	1	25.08.2026-01.09.2026
19	пгт. Каменка ул.Мира, 7	1	25.08.2026-01.09.2026
20	пгт. Каменка ул.Мира, 8	1	25.08.2026-01.09.2026

21	пгт. Каменка ул.Мира, 9	1	25.08.2026-01.09.2026
22	пгт.Каменка ул.Мира, 10	1	25.08.2026-01.09.2026
23	пгт. Каменка ул.Мира, 11	1	25.08.2026-01.09.2026
24	пгт. Каменка ул.Мира, 12	1	25.08.2026-01.09.2026
25	пгт. Каменка ул.Мира, 13	1	25.08.2026-01.09.2026
26	пгт. Каменка ул.Мира, 14	1	25.08.2026-01.09.2026
27	пгт. Каменка л.Мира, 27а	1	25.08.2026-01.09.2026
28	пгт. Каменка ул.Солнечная, 4	1	25.08.2026-01.09.2026
29	пгт. Каменка ул. Солнечная, 8	1	25.08.2026-01.09.2026
30	пгт. Каменка ул. Народная,12	1	25.08.2026-01.09.2026
31	пгт. Каменка ул. Центральная,23	1	25.08.2026-01.09.2026
32	пгт. Каменка ул.Центральная,25	1	25.08.2026-01.09.2026
33	пгт. Каменка ул.Народная,1	1	25.08.2026-01.09.2026
34	пгт. Каменка ул.Народная,3	1	25.08.2026-01.09.2026
УК ООО «Каменкастройгаз»			
35	пгт. Каменка ул.Мира,6	1	25.08.2026-01.09.2026
36	пгт. Каменка ул.Мира,15	1	25.08.2026-01.09.2026
37	пгт. Каменка ул.Мира,17	1	25.08.2026-01.09.2026
38	пгт. Каменка ул.Мира,18	1	25.08.2026-01.09.2026
39	пгт. Каменка ул.Солнечная, 3	1	25.08.2026-01.09.2026
40	пгт. Каменка ул.Народная,10	1	25.08.2026-01.09.2026
41	пгт. Каменка ул.Народная,13	1	25.08.2026-01.09.2026
УК ООО «Евдаковский коммунальник»			
42	пгт. Каменка ул.Мира,27	1	25.08.2026-01.09.2026
43	пгт. Каменка ул.Мира,28	1	25.08.2026-01.09.2026
44	пгт. Каменка ул.Народная, 8	1	25.08.2026-01.09.2026
45	пгт. Каменка ул.Народная, 15	1	25.08.2026-01.09.2026
46	пгт. Каменка ул.Народная, 5	1	25.08.2026-01.09.2026